

FÖRSÄLJNINGSUPPDRAG



Mellan

.....
nedan kallad säljaren, och

Gefle Yachts Din Båtmäklare i Gävle

.....
nedan kallad mäklaren, har följande avtal träffats.

1. UPPDRAGET

Säljaren uppdrar åt mäklaren att med ensamrätt förmedla försäljning av den av säljaren tillhöriga

.....
.....jänte utrustning enligt av säljaren lämnad förteckning, vilken bilägges detta avtal.

Ovan angivna båt jämte utrustning kallas i det följande för båten.

Detta uppdrag gäller:

Till och med den

Tills vidare med en ömsesidig uppsägningstid på 2 mån.....

Båten är till fullo betald

Båten är finansierad hos kontrakt nr

Båten är försäkrad hos och premien är betald.

2. FÖRSÄLJNINGSPRIS

Båten säljs enligt något av följande två alternativ:

a) Båten säljs till ett pris om lägst kr. Från detta pris avgår mäklarens provision enligt punkt 3a.

b) Båten säljs så att säljaren oaktat försäljningspriset erhåller ett nettopris på kr.
Mäklaren erhåller provision enligt punkt 3b.

3. MÄKLARPROVISION

Säljs båten har mäklaren rätt till provision inklusive moms enligt följande:

a) Vid försäljning enligt alternativ 2a följande procentsats/er av köpeskillingen

b) Vid försäljning enligt alternativ 2b hela det belopp som inflyter utöver det angivna nettopriset.

Minimiprovision skall utgå med

Mäklarens provision är förfallen till betalning så snart så stor del av köpeskillingen inlutit som svarar mot provisionen om ej annat avtalats.

Mäklarens rätt till provision enligt ovan gäller om båten inom nio månader efter uppdragets upphörande försäljs till av mäklaren anvisad spekulant.

Ort och datum Gävle:.....

Säljarens signatur Mäklarens signatur

4. MÄKLARENS ÅTAGANDEN

- a) Det åligger mäklaren att verka för en snabb försäljning av båten med hänsynstagande till att säljaren erhåller ett så högt pris som möjligt. Mäklaren har rätt att tillämpa den försäljningsmetod han finner mest ändamålsenlig och som överensstämmer med god mäklarsed.
- b) Mäklarens uppdrag innefattar skyldighet att upprätta försäljningsavtal och i samband med försäljningen erforderliga handlingar. Uppdraget innefattar också befogenhet för mäklaren att motta likvid och skyldighet att snarast och senast inom en vecka redovisa denna till säljaren.
- c) Mäklaren är medveten om att han, jämte säljaren, har säljaransvar enligt konsumentköplagen, se vidare punkt 5. Mäklaren har ansvar för fel eller brist som uppkommit genom hans vållande.

5. SÄLJARENS ÅTAGANDEN

- a) Säljaren skall förse mäklaren med lämplig form av ägarbevis.
- b) Säljaren försäkrar att båten är funktionsduglig och ej behäftad med fel eller brist om ej annat särskilt anges.
- c) Säljaren är skyldig att ersätta mäklaren för vad denne har erlagt till köparen på grund av fel eller brist i båten samt för kostnader som mäklaren haft för att avhjälpa eller låta avhjälpa sådant fel eller brist. Detta gäller dock inte om felet eller bristen uppkommit genom mäklarens vållande. Till fullgörande av denna förpliktelse äger mäklaren rätt att innehålla % av köpeskillingen under månader. Beloppet deponeras på bankkonto i säljarens namn med uttagsrätt för mäklaren.
- d) Där båten ej finns på en av mäklaren tillhandahållen hamn eller uppläggningsplats, åligger det säljaren att vårda båten under den tid som försäljningsuppdraget består samt att hålla båten tillgänglig för visning på nedanstående plats. Om mäklaren tillhandahåller hamn- eller uppläggningsplats för båten skall säljaren omgående avhämta den efter försäljningsuppdragets upphörande, såvida överenskommelse ej träffats att köparen skall avhämta den.
- e) Det åligger säljaren att hålla båten helförsäkrad till fulla värdet mot brand, stöld, slip- och sjöskada samt ansvar mot tredje man såväl under den tid som försäljningsuppdraget består som, om uppdraget fullgjorts, till och med den dag då ägaransvaret övergår på köparen.
- f) Kostnader för sliptagning, reparationer, städning, underhåll av båten eller hamn- eller uppläggningsplats som har direkt samband med detta förmedlingsavtal ingår inte i provisionen utan skall betalas av säljaren, vilken i förväg äger rätt att godkänna såväl de ovan angivna åtgärderna som priset för dessa.

6. ÄNDRINGAR OCH TILLÄGG TILL AVTALET

Ändringar och tillägg i detta avtal bör för att vara gällande upprättas skriftligen. Detta avtal har upprättats i två exemplar, varav parterna tagit varsitt.

Ort Gävle..... Datum

Säljaren Mäklaren

Sweboat *Båtbranschens Riksförbund* Box 92065, 120 07 Stockholm, Telefon 08-449 55 90, Fax 08-449 55 95, info@sweboat.se, www.sweboat.se
Senast reviderad 2011-04-04